

# Eden

APPARTHOTEL



[www.apparthotel-eden.it](http://www.apparthotel-eden.it)



*Willkommen bei  
Fam. Müller*

Mit unserem Familienbetrieb Apparthotel Eden im Zentrum von Seis, bieten wir gemütliche, komfortable Ferienappartements im Landhausstil, die mit ihrer umfassenden Ausstattung einfach für Urlaub mit mehr Freiheit bürden. Sie wohnen im Dorfzentrum, das macht die Wege nur kurz zu gemütlichen Cafés, Bars, Restaurants, Geschäften und den vielen organisierten Events im Dorf.

*Benvenuti da  
Fam. Müller*

Benvenuti nell'Apparthotel Eden, struttura familiare, ideale per trascorrere una vacanza confortevole. La nostra struttura dispone di comodi appartamenti in stile tradizionale che, grazie alla loro funzionalità, vi garantiscono un soggiorno veramente indipendente. La sua posizione al centro del paese vi consente di raggiungere in pochi minuti gli accoglienti caffè, bar, ristoranti, negozi e godervi gli interessanti manifestazioni del paese.



Kleiner Familienbetrieb mit 14 gemütlichen Ferienwohnungen (48-62m, 2-6 Pers.) im Landhausstil mit Fichtenholz, ausgestattet mit: Wohnzimmer mit Kochnische, Kühlschrank, Sitzzecke, Couch/Couchbett, ein oder zwei Schlafzimmer, ein oder zwei Badezimmer mit Badewanne oder Dusche, Bidet und WC, großem Balkon, Wifi, TV-Sat, Safe, Fön, Telefon, inkl. auch Wäsche, Wasser und Strom.

Inklusiv außerdem Parkmöglichkeit, finnische Sauna und türkisches Dampfbad, eigenes Hallenschwimmbad (ca. 300m entfernt in unserem Privathaus), große Sonnenterrasse,

gemütlicher Aufenthaltsraum mit kleiner Bibliothek, Glasaufzug in alle Stockwerke, Skiraum mit Skischuhwärmer – Mountainbikeraum, Serviceraum mit Staubsaugeranlage, Bügelbrett- und Eisen, Putzmittel, spez. elektr. Küchengeräte, Brötchen- und Zeitungsservice, Informationsmaterial und gerne auch unsere persönliche Betreuung. Zudem bieten wir auf Nachfrage: Wasch- und Trockenmaschine, Bademantel, Zwischenreinigungen, und vieles mehr.

**Kat. A mit Balkon für 2-4 Personen**

1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Wohnraum mit Küche, Couchbett für bis zu 2 Pers.

**Kat. B ohne Balkon für 2-5 Personen**

1 Schlafzimmer, 1 Schlafzecke, 1 Badezimmer, 1 Wohnraum mit Küche, Couchbett für bis zu 2 Pers.

**Kat. C mit Balkon für 2-6 Personen**

2 Schlafzimmer, 1-2 Badezimmer, 1 Wohnraum mit Küche, Couchbett für bis zu 2 Pers.

Attività familiare con 14 accoglienti appartamenti (48-62m, 2-6 pers.) in stile campagnardo, dotati di tutti i comfort moderni: con soggiorno, angolo cottura e frigo/freezer, tavolo, sedie e divano/letto divano, una o due stanze da letto, uno o due bagni con vasca o doccia, bidet e WC, TV, grande balcone, asciugacapelli, wifi, telefono, cassaforte, incluso anche biancheria, acqua e corrente.

Incluso inoltre il nostro parcheggio privato, sauna finlandese e bagno turco, piscina coperta (ca. 300m distante nella nostra casa privata), ascensore in tutti i piani, grande terrazza

soleggiata, confortevole salotto con piccola biblioteca, deposito sci con riscaldamento scarpe da sci – deposito Mountainbike, ripostiglio con aspirapolvere centrale e lucidi, asse e ferro da stiro, elettrodomestici speciali, servizio panini e giornali, nostra presenza giornaliera per informazioni e consigli. Inoltre offriamo su richiesta: lavatrice e asciugatrice, accapatoio, pulizie infrasettimanali, ecc.

**Kat. A con balcone per 2-4 persone**

1 camera matrimoniale, 1 bagno, 1 soggiorno con cucina, divano letto per 2 pers.

**Kat. B senza balcone per 2-5 persone**

1 camera matrimoniale, 1 metà stanza, 1 bagno, 1 soggiorno con cucina, divano letto per 2 pers.

**Kat. C con balcone per 2-6 persone**

2 camere matrimoniali, 1-2 bagni, 1 soggiorno con cucina, divano letto per 2 pers.





## *Relax*

Hallenschwimmbad, Dampfbad, finnische Sauna, Ruheraum,  
Aufenthaltsraum und Sonnenterrasse.

piscina coperta, bagno turco,  
sauna finlandese, zona relax, salotto e  
terrazza soleggiata.



*Eden*  
APPARTHOTEL

St. Oswaldweg - Via S. Osvaldo 1  
I-39040 Seis - Siusi / Italy  
Tel. (0039) 0471 704035  
Fax (0039) 0471 708542  
info@apparthotel-eden.it  
[www.apparthotel-eden.it](http://www.apparthotel-eden.it)